

Pályázat száma **ÚSZT-ZBR-MO-2011**

Pályázat megnevezése „Mi otthonunk felújítási és új otthon építési alprogram”

Pályázat célja A támogatás célja meglévő lakóépületek széndioxid-kibocsátás csökkentését eredményező energiahatékonysági komplex felújítása, korszerűsítése, megújuló energiafelhasználás elősegítése, valamint új, energiatakarékos lakóépületek építése.

Támogatási összeg max. 5
(millió Ft)

Támogatási keretösszeg 1,6
(milliárd Ft)

Pályázat benyújtható 2011. **augusztus 15-től** 2011. **október 30-ig**, vagy a keretösszeg kimerüléséig

Pályázók köre természetes személyek, lakásszövetkezetek, társasházak

Feltételek, melyeknek 1992. előtt (1991. 12. 31. után épült, ill. 1991. 12. 31. után megszerzett
meg kell felelni használatba vételi engedéllyel rendelkező épületek nem vehetnek részt a pályázaton)

legfejebb 12 lakásos épületek

hagyományos technológiával épült lakóépületek

Támogatható **nyílászárók** energia-megtakarítást eredményező **cseréje**. (1. Többlakásos
tevékenységek társasháznál a külső nyílászárók 90%-át le kell cserélni, kivéve, ha anélkül is
megfelel a követelményeknek. + Árnyékoló szerkezet felszerelése is támogatható,
ha adott homokzaton valamennyi ablakhoz alkalmazzák. 2. Lépcsőházak, egyéb
közös fűtött helyiségek esetében akkor, ha az összes nyílászárót érinti + hő- és
füstelvezetésének korszerűsítését is el kell végezni.)

az épületek nyári hővédelmének javítása **árnyékoló vagy árnyékvető**
szerkezetek beépítése (gépi hűtés, légkondi beüzemelése NEM támogatható)

homlokzatok és födémek hőszigetelése (ha a külön tulajdonba lévő lakásokban
a fűtési rendszer és/vagy annak hőleadói elkülönítetten szabályozhatóak, és
fogyasztással arányos az elszámolás)

- * épület valamennyi homlokzatának hőszigetelése
- * homlokzati végfalak hőszigetelése
- * utolsó fűtött lakószint feletti födém teljes felületének (főlső
síkjának) hőszigetelése (Lapos tetőnél vízszigetelés is)
- * tetőbeépítésnél a beépítést határoló szerkezet szigetelése
- * első fűtött lakószint alatti födém hőszigetelése, amennyiben
az ez alatti födém fűtetlen helyiséggel (pl: pince, garázs...),
vagy külső térrel (árkád) érintkezik
- * lábazat hő- és vízszigetelése
- * fűtött és fűtetlen terek közötti falak szigetelése

meglévő, hagyományos energiaforrással működtetett (gáz, szén, elektromos áram)
fűtési és HMV rendszerek felújítása, korszerűsítése, átalakítása

- * az épület hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerzése
- * lakások hőleadóinak egyedi szabályozásához szükséges berendezések (termosztatikus szelepek) beszerzése, lakóegységenkénti szabályozás, időjáráskövető szabályozó automatika beépítése
- * kazánok, hőközpontok energiatakarékos berendezésekre történő cseréje (kötelezően normálüzemű helyett zárt égésterű - turbó -, vagy kondenzációs kazánra), valamint szükség szerint a fűtési vezeték felújítása, hőszigetelése, cseréje
- * hőleadók energiatakarékos berendezésekre történő cseréje, szükség esetén a fűtési vezeték felújítása, cseréje
- * HMV ellátási berendezése és rendszerek korszerűsítése, energiatakarékos berendezésekre történő cseréje. Ha szüks. a melegvíz- és cirkulációs vezetékek hőszigetelése, ezzel egyidejűleg kötelezően elvégzendő az aknában elhelyezett gépészeti vezetékek aknafalainak megfelelővé tétele, lezárása, aknák szintenkénti szakaszolása.

hővisszanyerős szellőzési rendszer létesítése (nem kötelező)

megújuló energiafelhasználás növelése, a hagyományos energihordozók megújuló energiaforrásokkal való helyettesítésére irányuló beruházások az energiatermelésre, a tárolásra, az energia hálózatba való esetleges visszatáplálására (napkollektor HMV-re; napelem; biomassza kazánok; faelgázosító, faapríték, pellet; hőszivattyúk: víz-víz, levegő-víz, levegő-levegő; szélenergia hasznosítása: max. 50 kVA.)

**Megújuló energia
alkalmazása kötelező**

felújításnál 50%-os támogatási intenzitás esetén

"D" vagy "C" kategóriából "A" energetikai osztályba történő elérés esetén

"B" kategóriából "A+" kategória elérése esetén

Nem támogatható

meglévő épület bővítése, átalakítása, átépítése
fa tüzelésű kályha felújítása, cseréje beépítése
gépi hűtés, légkondicionáló beüzemelése

A megújuló energia felhasználás min. 25%-ka kell, hogy legyen a fűtés és HMV fajlagos energiaigényének.

Energiahatékonysági felújítást megvalósító beruházások esetén: A beruházással érintett ingatlanak legalább három energetikai kategóriát kell javulnia és legalább a "B" kategóriát el kell elérnie. Azon lakóépületek esetében, amelyek már jelenleg is megfelelnek a "D" vagy "C" épületenergetikai követelmény értékeknek, azoknak megújuló energia alkalmazásával min. "A" energia osztályt kell elérniük. Azon lakóépületek esetében, amelyek már jelenleg is megfelelnek a "B" épületenergetikai követelmény értékeknek, azoknak megújuló energia alkalmazásával "A+" energia osztályt kell elérniük.

A pályatatok támogatási feltétel az energiatanúsítvány megléte. A megvalósult állapotot igazol energiatanúsítvány a támogatás kifizetésének feltétele! Az energetikai számításoka az eredeti és tervezett állapotról vonatkozóan kell benyújtani.

**Szakértői díj
támogatható mértéke**

Családi ház esetében támogatási összeg max. 6%-a, melyből az energetikai számítások és tanúsítványok kgt-e max. 100000 Ft.

Társasházak esetében (lakásszámtól függetlenül) max. 3%, melyből energetikai számítások és tanúsítványok max. 100000 Ft.

Finanszírozási forma vissza nem térítendő, utfinanszírozás (Lakásonként igényelhető)

Támogatás intenzitás

Kiindulás-energetikai minősítési osztály	I, H, G, F, E		D, C	B
Végső állapot-energetikai minősítési osztály amit min. el kell érni	B		A	A+
Fűtés és HMV fajlagos energiaigény - elvárt min. megtakarítás	50%	60%	nincs	
Megújuló energiaforrás alkalmazása	nem szükséges	szükséges	szükséges	
Támogatási intenzitás	40%, max. 3 millió Ft	50%, max. 5 millió Ft	50%, max. 5 millió Ft	

Feltételek

min. 50%-os fűtés és HMV fajlagos energiaigény megtakarításnál 40%-os támogatási intenzitás, max. 3 millió Ft/lakás támogatás

min. 60%-os fűtés és HMV fajlagos energiaigény megtakarításnál 50%-os támogatási intenzitás, max 5 millió Ft/lakás támogatás.

**Pénzügyi elszámolás
végső határideje** 2012. szeptember 30.